

Gjaldskrá Nemendagarða

Gildir frá 15. ágúst 2023

Tegund	Stærð í m ²	*Leiga	**Húsbúnaður í boði	Leiguverð m. búnaði
Nátthagi - Lítið herbergi með sameiginlegu rými	6-7	62.720	Já	66.620
Nátthagi - Millistærð herbergi með sameiginlegu rými	8-9	68.320	Já	72.220
Nátthagi - Stórt herbergi með sameiginlegu rými	10-12	73.920	Já	77.820
Tveggja herbergja íbúð - lítil	48-50	117.600	Já	124.000
Tveggja herbergja íbúð - stór	57-59	133.950	Nei	
Tveggja herbergja íbúð - stór	67	157.450	Nei	
Þriggja herbergja íbúð	67-69	159.800	Nei	

*Leiguverð inniheldur hita, rafmagn og internet aðgang

**Hægt er að óska eftir leigu á stöku herbergi með aðgangi að sameiginlegu rými og litlum tveggja herbergja íbúðum með húsgögnum, eldhústækjum (s.s. ísskáp, kaffivél) og búshöldum (s.s. glös og diskar).

Leiguverð miðast við vísitölu neysliverðs og er uppfært mánaðarlega.

Greiða skal tryggingagjald áður en flutt er inn. Tryggingagjald er andvirði 1 mánaðar leigu og er skilyrði að greiðsla hafi verið inn af hendi til þess að lykkaafhending geti farið fram.

Greiða skal að auki sérstakt tryggingagjald að upphæð kr. 25.000 í vegna dýrahalds.

Dýrahald er einungis leyfilegt að undanfögnu leyfi frá Nemendagörðum (sjá húsreglur). Flytji leigjandi inn með dýr án leyfis þarf leigjandi að greiða sekt upp á kr. 50.000

Ef þörf er á að opna íbúð eftir að leigjandi er fluttur inn (t.d. ef leigjandi læsir sig úti) kostar það kr. 15.000 utan opnunartíma þjónustuborðs Háskólans á Hólum. Ekki er tekið gjald fyrir slíka þjónustu innan opnunartíma þjónustuborðs.

Sé þrifum ábótavant við skil eignar skal greiða þrifagjald kr. 35.000